

**Sujet :** [INTERNET] Suggestion de www.nord.gouv.fr : EXETER III France 1 (SCI) à LEERS

**De :** Daniel BOURGOIS <danielbourgois@numericable.fr>

**Date :** 14/02/2022 12:49

**Pour :** pref-dcpi-enquete-publique@nord.gouv.fr

Ce message vous a été envoyé parce que "Daniel BOURGOIS <danielbourgois@numericable.fr>" pense que vous trouverez la page "EXETER III France 1 (SCI) à LEERS" [www.nord.gouv.fr](http://www.nord.gouv.fr) intéressante.

Lien vers la page:

<http://www.nord.gouv.fr/Politiques-publiques/Prevention-des-risques-naturels-technologiques-et-miniers/Informations-generales-sur-les-risques/La-prevention-des-risques/Prevenir-les-risques-technologiques/Installations-classees-pour-la-protection-de-l-environnement-ICPE/Installations-industrielles/Enregistrements/Enregistrements-2022/EXETER-III-France-1-SCI-a-LEERS>

Commentaire par "Daniel BOURGOIS <danielbourgois@numericable.fr>":

Dossier EXETER à LEERS

Après lecture du dossier il apparaît plusieurs erreurs ou inexactitudes :

1/ Dans la décision de non soumission à étude d'impact du 9 décembre 2021, M. le Préfet de Région a pris en considération que le projet était localisé à environ 200 mètres des premières habitations.

Or l'installation ICPE ne sera qu'à 40 mètres environ des premières maisons. Et dans un rayon de 100 mètres autour du futur bâtiment, se trouvent une cinquantaine d'habitations réparties des deux côtés de la frontière.

2/ La SCI EXETER prévoit, pour la desserte de son site, un trafic routier de 80 poids-jours par jour, venant tant de France que de Belgique. D'un côté comme de l'autre de la frontière, les voies d'accès sont étroites, bordées de fossés et ne permettent pas le croisement de 2 véhicules.

Comme on peut le constater sur le plan de masse de la future installation, le champ où devrait être édifié le bâtiment, longe un chemin mitoyen entre les deux pays, appelé côté français rue du Gibraltar Droite et qui est également le chemin rural n° 10, appelé naguère Chemin Vert. C'est par ce chemin, interdit au plus de 5 tonnes, que le promoteur envisage de faire transiter des dizaines de poids-lourds par jour.

Je tiens à votre disposition, une photographie de cette voie prise le 10 février dernier, alors qu'un poids-lourd s'y était engagé. A droite, se trouve la Belgique, à gauche la France et précisément la parcelle agricole appartenant à la SCI EXETER objet du projet. Chacun peut constater la proximité des habitations situées à 40 mètres du futur édifice, mais dont les garages ou annexes se trouvent bien plus près encore, simplement séparés par une haie.

3/ Plus grave encore, me semble-t-il, c'est que le promoteur prévoit l'accès pompier au site par ce même chemin mitoyen, qui ne permet pas, je le répète, le croisement d'un véhicule léger et d'un poids-lourd et qui oblige, en cas de sinistre, les véhicules de secours français à emprunter des voies d'un pays voisin.

C'est pour cela notamment, que ce projet d'installation ICPE ne doit pas aboutir.

Daniel BOURGOIS